



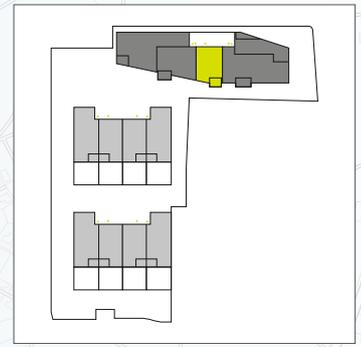
Haus 2.3, 2. Obergeschoss
2-Zimmer-Wohnung 3.2.3

barrierefrei gem. § 35 LBO

Wohnflächen

Wohnen/Essen	ca.	21,38 m ²
Kochen	ca.	5,45 m ²
Schlafen	ca.	15,02 m ²
Flur	ca.	5,39 m ²
Bad	ca.	5,95 m ²
Abst.	ca.	2,17 m ²
Balkon m.Ü.*	ca.	2,32 m ²
Balkon o.Ü.*	ca.	0,85 m ²
Gesamt	ca.	58,53 m²

* Überdachte Balkonflächen sind zu 50% und nicht überdachte Flächen zu 25% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



Legende

UVT	Elektronverteiler	RR	Regenrohr
WST	Wohnungsstation	WM/TR	Waschm./Trockner