



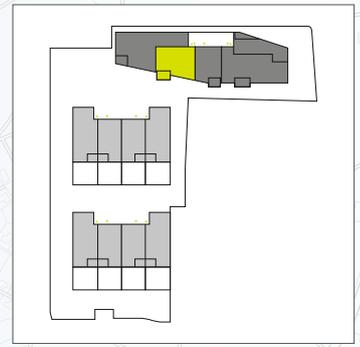
Haus 2.3, 2. Obergeschoss
3-Zimmer-Wohnung 3.2.4

barrierefrei gem. § 35 LBO

Wohnflächen

Wohnen/Essen	ca.	17,97 m ²
Kochen	ca.	5,98 m ²
Schlafen	ca.	15,36 m ²
Zimmer	ca.	11,36 m ²
Flur	ca.	11,60 m ²
Bad	ca.	5,32 m ²
WC	ca.	1,92 m ²
Abst.	ca.	1,98 m ²
Balkon m.Ü.*	ca.	1,57 m ²
Balkon o.Ü.*	ca.	1,51 m ²
Gesamt	ca.	74,57 m²

* Überdachte Balkonflächen sind zu 50% und nicht überdachte Flächen zu 25% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



Legende

UVT	Elektronverteiler	RR	Regenrohr
WST	Wohnungsstation	WM/TR	Waschm./Trockner