



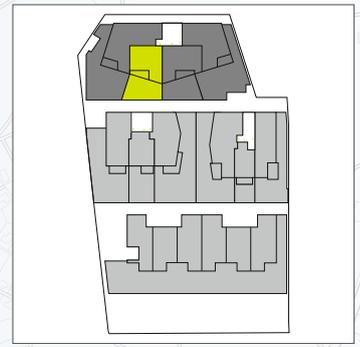
Haus 1.4, Erdgeschoss
2-Zimmer-Wohnung 4.0.3

barrierefrei gem. § 35 LBO

Wohnflächen

Wohnen/Essen	ca.	23,51 m ²
Kochen	ca.	5,92 m ²
Schlafen	ca.	15,78 m ²
Flur	ca.	5,20 m ²
Bad	ca.	6,08 m ²
Abst.	ca.	1,97 m ²
Terrasse m. Ü.*	ca.	3,79 m ²
Gesamt	ca.	62,25 m²

* Überdachte Gartenterrassen und Balkonflächen sind zu 50% und nicht überdachte Flächen zu 25% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



Legende

UV	Elektroverteiler	RR	Regenrohr
WST	Wohnungstation	LS	Luft-/Lichtscht
2.RW	Zweiter Rettungsweg	SNR	Sondernutzungsrecht