

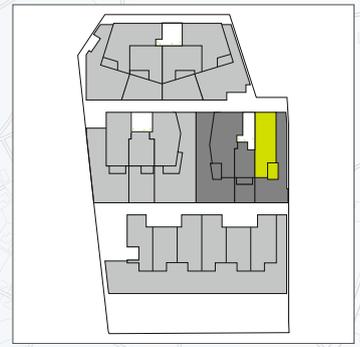


Haus 1.2, 2. Obergeschoss  
3-Zimmer-Wohnung 2.2.1

Wohnflächen

Wohnen/Essen	ca.	23,17 m <sup>2</sup>
Kochen	ca.	4,48 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	14,90 m <sup>2</sup>
Zimmer	ca.	10,79 m <sup>2</sup>
Flur	ca.	8,49 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	7,32 m <sup>2</sup>
WC	ca.	2,06 m <sup>2</sup>
Abst.	ca.	1,27 m <sup>2</sup>
Balkon m. Ü.*	ca.	4,57 m <sup>2</sup>
Balkon o. Ü.*	ca.	0,74 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>77,77 m<sup>2</sup></b>

\* Überdachte Gartenterrassen und Balkonflächen sind zu 50% und nicht überdachte Flächen zu 25% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



Legende

UV	Elektroverteiler	RR	Regenrohr
WST	Wohnungstation	LS	Luft-/Lichtscht
2.RW	Zweiter Rettungsweg	SNR	Sondernutzungsrecht