

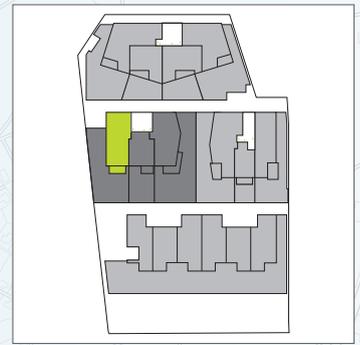


Haus 1.3, 2. Obergeschoss  
3-Zimmer-Wohnung 3.2.3

Wohnflächen

Wohnen/Essen	ca.	19,84 m <sup>2</sup>
Kochen	ca.	5,63 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	14,58 m <sup>2</sup>
Zimmer	ca.	10,58 m <sup>2</sup>
Flur	ca.	11,29 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	8,25 m <sup>2</sup>
WC	ca.	2,86 m <sup>2</sup>
Abst.	ca.	1,50 m <sup>2</sup>
Balkon m. Ü.*	ca.	3,59 m <sup>2</sup>
Balkon o. Ü.*	ca.	0,51 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>78,63 m<sup>2</sup></b>

\* Überdachte Gartenterrassen und Balkonflächen sind zu 50% und nicht überdachte Flächen zu 25% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



Legende

UV	Elektroverteiler	RR	Regenrohr
WST	Wohnungstation	LS	Luft-/Lichtscht
2.RW	Zweiter Rettungsweg	SNR	Sondernutzungsrecht